



NEWSLETTER

Nhà phát triển Khu công nghiệp xanh & thông minh hàng đầu Việt Nam

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ



- Vị trí: thị xã Hương Thủy, thành phố Huế
- Tổng diện tích: 460,85ha
- Trạng thái: Sẵn sàng bàn giao

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX VĨNH LONG

- Vị trí: huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long
- Tổng diện tích: 400ha
- Dự kiến bàn giao: Q4/2026



KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

- Vị trí: huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang
- Tổng diện tích: 148,68ha
- Dự kiến bàn giao: Q3/2026

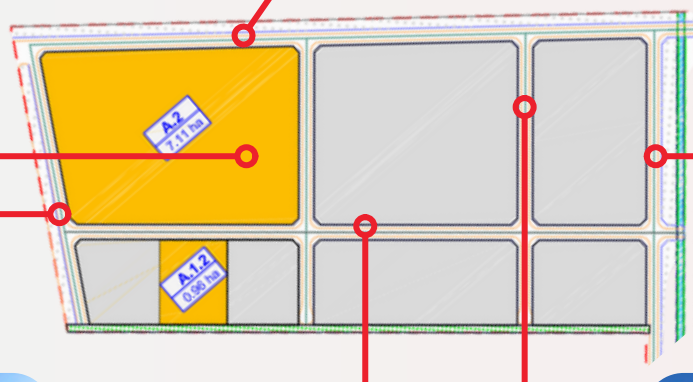




TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU A

- Đã hoàn thành cơ sở hạ tầng
- Thời gian bàn giao đất: có thể bàn giao ngay
- Tổng diện tích Khu A: 49,17 ha
- Diện tích có thể bàn giao hiện tại: 8,07 ha



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 8,07 HA)



TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU B

- Tổng diện tích Khu B: 411,68 ha
- Đang tiến hành giải phóng mặt bằng và san nền
- Đang xây dựng trạm xử lý nước thải
- Đang thi công cống thoát nước tuyến đường chính và mương dẫn nước
- Dự kiến thời gian hoàn thành cơ sở hạ tầng: Quý III/2025



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 54,23 HA)



TIN TỨC NỘI BỘ

UBND TỈNH BẮC GIANG TRAO CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ CHO DỰ ÁN MỚI CỦA GILIMEX

Ngày 21/2, UBND tỉnh Bắc Giang đã trao giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Khu công nghiệp (KCN) Nghĩa Hưng, dự án do KCN Gilimex phát triển. Tọa lạc tại huyện Lạng Giang với quy mô hơn 148 ha, KCN Nghĩa Hưng có tổng vốn đầu tư 2.200 tỷ đồng và dự kiến tạo việc làm cho khoảng 16.500 lao động khi lấp đầy 100%.



Dự án Khu công nghiệp Nghĩa Hưng - Gilimex Bắc Giang



Ảnh phối cảnh trạm xử lý nước thải KCN Gilimex Huế



TĂNG TỐC THI CÔNG TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

Trạm xử lý nước thải của KCN Gilimex Huế có tổng mức đầu tư hơn 130 tỷ đồng, ứng dụng công nghệ hiện đại, công suất thiết kế 7.600 m³/ngày đêm. Trạm xử lý nước thải này nằm trong kế hoạch phát triển tổng thể hạ tầng đồng bộ của KCN Gilimex.



Khu công nghiệp Gilimex Huế





TIN TỨC CHUYÊN NGÀNH

TĂNG TỐC NGUỒN CUNG BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP

Thị trường bất động sản công nghiệp chứng kiến sự tăng tốc mạnh mẽ của các nhà đầu tư trong và ngoài nước. Tại Bắc Giang, Gilimex cũng vừa được phê duyệt đầu tư Khu công nghiệp Nghĩa Hưng gần 149 ha, tổng vốn đầu tư 2.200 tỷ đồng.



Dự án mới của KCN Gilimex tại Bắc Giang

BAN HÀNH 42 CHỈ TIÊU ĐÁNH GIÁ HIỆU QUẢ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI TẠI VIỆT NAM

Bộ tiêu chí gồm 42 chỉ tiêu, trong đó có 29 chỉ tiêu về kinh tế, 8 chỉ tiêu về xã hội và 5 chỉ tiêu về môi trường, áp dụng đối với hoạt động đầu tư trực tiếp nước ngoài theo các hình thức đầu tư quy định tại Điều 21 Luật đầu tư.



CHI PHÍ XÂY DỰNG TRUNG TÂM DỮ LIỆU TẠI VIỆT NAM TRONG NHÓM THẤP NHẤT CHÂU Á

Việt Nam tiếp tục được ghi nhận là địa điểm hấp dẫn đối với các nhà đầu tư với chi phí xây dựng trung tâm dữ liệu dao động từ 5,5 - 8,5 triệu USD/megawatt.

BẢNG XẾP HẠNG CHI PHÍ XÂY DỰNG TRUNG TÂM DỮ LIỆU CHÂU Á THÁI BÌNH DƯƠNG 2025

THỊ TRƯỜNG	Tiêu chuẩn Thấp \$/ MW	Tiêu chuẩn Trung Bình \$/ MW	Tiêu chuẩn Cao \$/ MW
Nhật Bản	\$10,449,000	\$13,235,400	\$16,021,800
Singapore	\$9,268,628	\$11,740,262	\$14,211,896
Úc	\$7,604,533	\$9,632,409	\$11,660,284
Hàn Quốc	\$7,503,756	\$9,504,758	\$11,505,759
Hong Kong, Trung Quốc	\$7,414,298	\$9,391,444	\$11,368,590
New Zealand	\$7,310,491	\$9,259,955	\$11,209,420
Malaysia	\$6,487,788	\$9,024,147	\$11,560,506
Indonesia	\$6,935,119	\$8,784,484	\$10,633,849
Thái Lan	\$6,054,469	\$7,668,994	\$9,283,519
Ấn Độ	\$5,626,530	\$7,126,938	\$8,627,346
Trung Quốc Đại Lục	\$5,613,504	\$7,110,438	\$8,607,373
Philippines	\$5,520,000	\$6,966,214	\$8,412,427
Việt Nam	\$5,475,473	\$6,935,600	\$8,395,726
Đài Loan, Trung Quốc	\$5,047,296	\$6,393,241	\$7,739,187

Nguồn: Cushman & Wakefield

THU HÚT ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI NĂM 2025: ĐÓN LÀN SÓNG LỚN

Chỉ trong tháng đầu năm, đã có hơn 4,33 tỷ USD vốn đầu tư nước ngoài đăng ký vào Việt Nam, tăng 48,6% so với cùng kỳ năm trước.



TIN TỨC HUẾ

CARLSBERG ĐẦU TƯ NÂNG CAO HIỆU SUẤT NHÀ MÁY BIA Ở HUẾ LÊN 600 TRIỆU LÍT/NĂM

Bắt đầu hoạt động từ năm 2008, Nhà máy bia Phú Bài là nhà máy bia lớn nhất của Carlsberg tại Việt Nam. Carlsberg đang triển khai kế hoạch nâng công suất nhà máy bia ở thành phố Huế tăng 600 triệu lít/năm, tăng 67% với mức hiện tại là 360 triệu lít/năm.



ĐẠI HỌC HUẾ: TẬP TRUNG ĐÀO TẠO CÁC NHÓM NGÀNH MŨI NHỌN VÀ CÔNG NGHỆ CAO

ĐHH đang tập trung phát triển các chương trình liên quan đến trí tuệ nhân tạo (AI) và Internet vạn vật (IoT), những trụ cột của nền kinh tế số. Mục tiêu đến năm 2035 đào tạo 300 kỹ sư bán dẫn.



HUẾ VÀ VINGROUP KÝ KẾT HỢP TÁC TOÀN DIỆN VỀ CHUYỂN ĐỔI XANH, PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

UBND TP Huế và Vingroup sẽ cùng xây dựng chương trình chuyển đổi xanh, tăng trưởng xanh, hướng tới phát triển bền vững trong giai đoạn 2025 - 2030 với các lĩnh vực như du lịch xanh, công nghiệp xanh, nông nghiệp xanh, hạ tầng đô thị xanh, giao thông xanh, lối sống xanh.



THÚC ĐẨY QUAN HỆ HỢP TÁC ĐÀO TẠO NGUỒN NHÂN LỰC CHẤT LƯỢNG CAO

Tổng Lãnh sự Nhật Bản tại Đà Nẵng Mori Takero khẳng định sẽ nỗ lực kết nối, giới thiệu, quảng bá thông tin của thành phố Huế đến các đối tác, doanh nghiệp, nhà đầu tư Nhật Bản; mở rộng cơ hội du học tại các trường đại học quốc lập Nhật Bản.





TIN TỨC VĨNH LONG

KINH TẾ- XÃ HỘI CỦA TỈNH TIẾP TỤC ĐẠT NHIỀU KẾT QUẢ TÍCH CỰC

Trong tháng 1, sản xuất công nghiệp, thương mại, dịch vụ, du lịch, xuất khẩu tiếp tục tăng trưởng. Tổng thu ngân sách Nhà nước ước thực hiện 1.361 tỷ đồng, đạt 19,82% dự toán năm, tăng 6,02% so cùng kỳ năm trước.



KỶ VỌNG ĐỘNG LỰC TĂNG TRƯỞNG MỚI

Cùng với các dự án hạ tầng giao thông chiến lược, tỉnh đẩy mạnh cải cách hành chính, hỗ trợ doanh nghiệp và tạo môi trường kinh doanh minh bạch, thuận lợi để thu hút đầu tư trong và ngoài nước.



Dự án Khu công nghiệp Gilimex Vĩnh Long

BÌNH TÂN: ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO TẠO ĐÀ PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP

Trong năm 2024, huyện Bình Tân tập trung giảm diện tích trồng lúa chuyển sang trồng màu và cây ăn trái có giá trị kinh tế cao; xây dựng và phát triển các mô hình nông nghiệp ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật theo hướng VietGAP,...



TẬN DỤNG LỢI THẾ THU HÚT ĐẦU TƯ

Với lợi thế thuận lợi, hệ thống kết cấu hạ tầng kết nối ngày càng hoàn thiện sẽ là điều kiện tốt để Vĩnh Long tiếp tục tận dụng lợi thế cạnh tranh. Tỉnh tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút đầu tư, phát triển sản xuất công nghiệp, nhất là thu hút nhà đầu tư vào các khu công nghiệp của tỉnh.





TIN TỨC BẮC GIANG

KIM NGẠCH XUẤT KHẨU THÁNG 1 ĐẠT HƠN 3 TỶ USD

Tháng 1 năm nay, giá trị kim ngạch xuất khẩu đạt hơn 3 tỷ USD, tăng gần 73% so với cùng kỳ năm trước. Hàng hóa làm thủ tục chủ yếu là loại hình gia công, sản xuất linh kiện điện tử, linh kiện điện thoại, thiết bị, dụng cụ y tế...



"CỨ ĐIỂM" CÔNG NGHIỆP BÁN DẪN TRONG TƯƠNG LAI GẦN

Những năm gần đây, Bắc Giang dần nổi lên là một trung tâm công nghiệp mới trong vùng Trung du và miền núi phía Bắc, được kỳ vọng sẽ trở thành "cứ điểm" công nghiệp bán dẫn trong tương lai gần bởi nhiều lợi thế.



TRẢI THẢM ĐỎ ĐÓN LAO ĐỘNG CHẤT LƯỢNG CAO

Với mục tiêu đến năm 2030 trở thành một trong những trung tâm sản xuất công nghiệp bán dẫn, trí tuệ nhân tạo (AI) của cả nước, tỉnh đang triển khai thực hiện nhiều chính sách thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao.



Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn (Bắc Giang) và Trường Đại học Korea Polytechnics (Hàn Quốc) ký kết chương trình hợp tác đào tạo nguồn nhân lực vi mạch, bán dẫn.

HUYỆN LẠNG GIANG – TRUNG TÂM CÔNG NGHIỆP MỚI CỦA TỈNH BẮC GIANG

Huyện Lạng Giang đang dần trở thành một trung tâm công nghiệp mới của tỉnh Bắc Giang với việc thu hút nhiều dự án đầu tư phát triển công nghiệp gắn với phát triển đô thị xanh. Theo quy hoạch, tổng diện tích KCN trên địa bàn huyện Lạng Giang đến năm 2040 khoảng 1.200 ha.



Khu công nghiệp Nghĩa Hưng – dự án của Gilimex - tọa lạc tại huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang