



NEWSLETTER

Nhà phát triển Khu công nghiệp xanh & thông minh hàng đầu Việt Nam

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ



- Vị trí: thị xã Hương Thủy, thành phố Huế
- Tổng diện tích: 460,85ha
- Trạng thái: Sẵn sàng bàn giao

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX VĨNH LONG

- Vị trí: huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long
- Tổng diện tích: 400ha
- Dự kiến bàn giao: Q4/2026



KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX BẮC GIANG

- Vị trí: huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang
- Tổng diện tích: 148,68ha
- Dự kiến bàn giao: Q3/2026

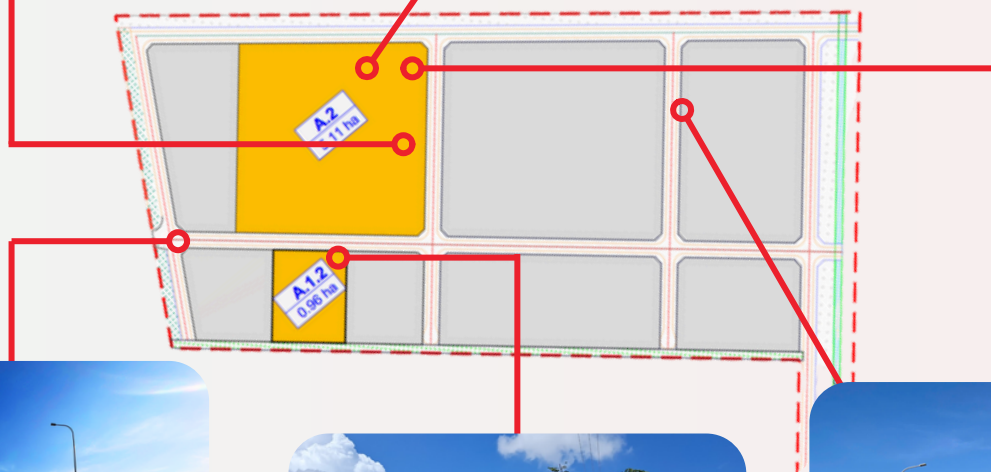




TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU A

- Đã hoàn thành cơ sở hạ tầng
- Thời gian bàn giao đất: có thể bàn giao ngay
- Tổng diện tích Khu A: 49,17 ha
- Diện tích có thể bàn giao hiện tại: 6,07 ha



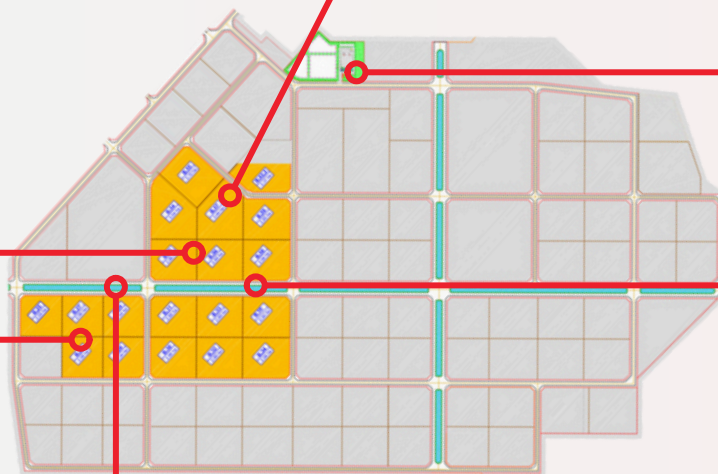
DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 6,07 HA)



TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU B

- Tổng diện tích Khu B: 411,68 ha
- Đang tiến hành giải phóng mặt bằng và san nền
- Đang xây dựng trạm xử lý nước thải, dự kiến hoàn thành vào Quý III/2025
- Đang thi công hệ thống thoát nước mưa một số tuyến đường chính
- Dự kiến hoàn thành cơ sở hạ tầng giai đoạn 1: Quý III/2025



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 54,23 HA)



TIN TỨC NỘI BỘ

GÓP PHẦN PHÁT TRIỂN KINH TẾ XANH

Để tạo đà phát triển ngành công nghiệp xanh ở thành phố Huế, KCN Gilimex Huế đang nỗ lực xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Gilimex Huế tại TX. Hương Thủy theo hướng đồng bộ, sạch đẹp, đáp ứng nhu cầu cho các nhà đầu tư thứ cấp trong, ngoài nước.

TỶ LỆ HOÀN TẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
CỦA KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU A

100%

KHU B

70%

KCN GILIMEX LỘT TOP 10 KHU CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM ĐƯỢC NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI ĐÁNH GIÁ CAO NHẤT



Trong khuôn khổ Diễn đàn VGMF 2025, chủ đề “Hợp tác sản xuất thông minh – Cùng nhau kiến tạo tương lai ngành công nghiệp” diễn ra ngày 26/3/2025 tại Hà Nội, KCN Gilimex đã vinh dự được VAFIE vinh danh Top 10 Khu công nghiệp Việt Nam được nhà đầu tư nước ngoài đánh giá cao nhất năm 2024.





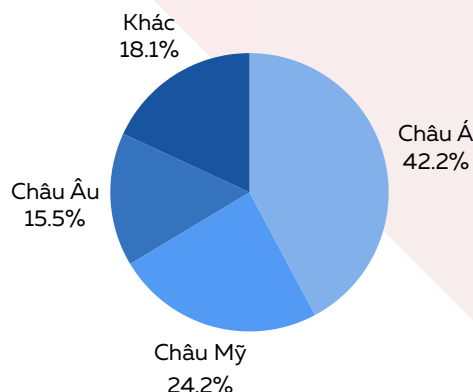
TIN TỨC CHUYÊN NGÀNH

THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP SẼ RA SAO SAU SÁP NHẬP TỈNH?

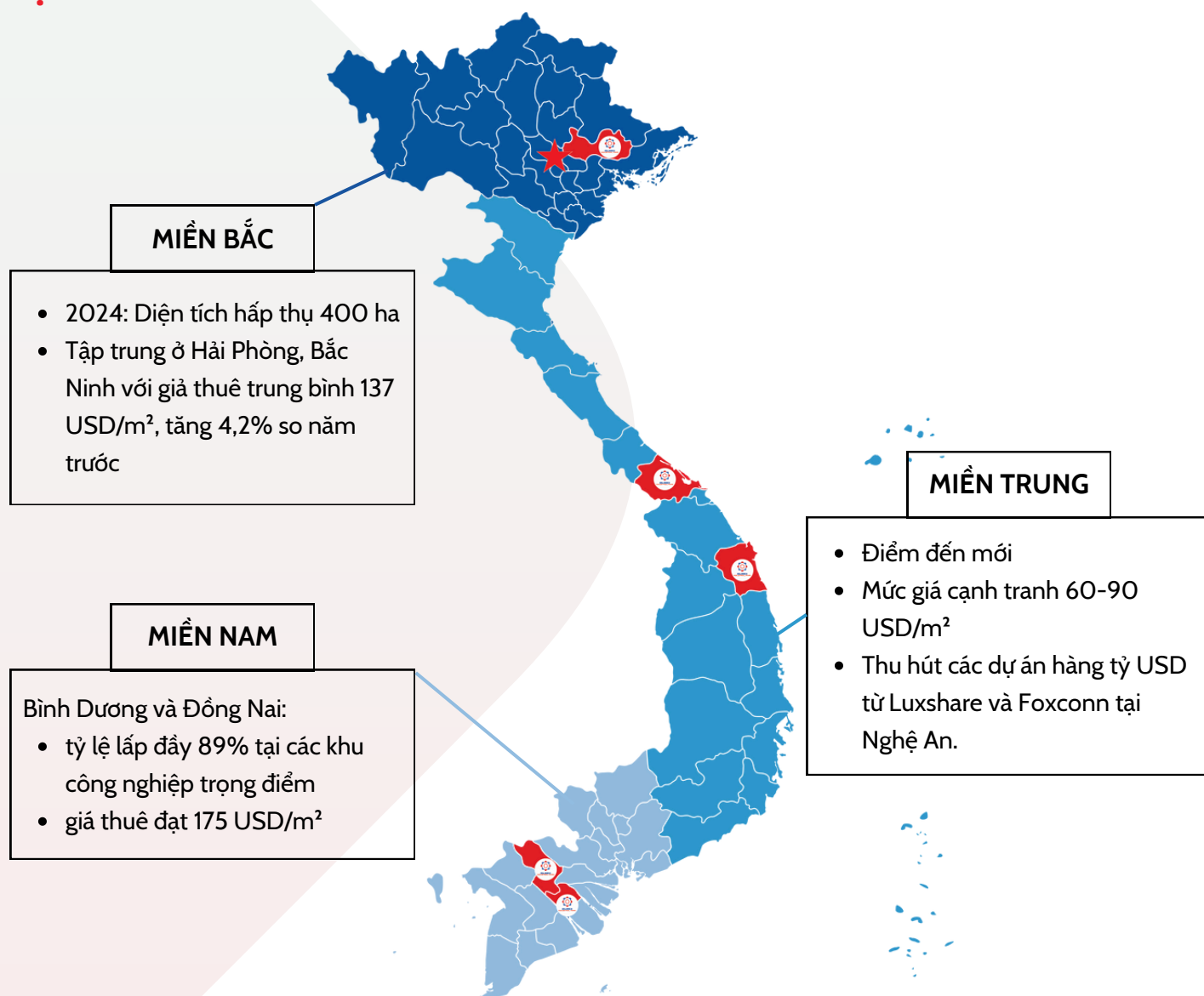
- Quy mô tỉnh lớn tạo điều kiện thuận lợi cho phát triển công nghiệp
- Thu hút FDI mạnh hơn nhờ vị thế địa phương được nâng cao
- Hạ tầng được đầu tư đồng bộ, giúp doanh nghiệp giảm chi phí Logistics
- Thị trường lao động lớn hơn, chất lượng cao hơn

THỊ TRƯỜNG XUẤT KHẨU NÔNG SẢN TRONG TÌNH HÌNH MỚI

TỔNG KIM NGẠCH XUẤT KHẨU NÔNG LÂM THỦY SẢN CỦA VIỆT NAM HAI THÁNG ĐẦU NĂM 2025 THEO THỊ TRƯỜNG



THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM VÀ TRIỂN VỌNG ĐẾN NĂM 2030





TIN TỨC HUẾ

CƠ HỘI THÚC ĐẨY LIÊN KẾT VÙNG

Thành phố Huế là một trong 14 tỉnh, thành vùng Bắc Trung Bộ và Duyên hải Trung Bộ và cũng là một trong năm tỉnh, thành phố của Vùng kinh tế trọng điểm miền Trung.



CẮT NÓC DỰ ÁN 'ĐẤT VÀNG'

Huế cắt nóc Dự án chuỗi dịch vụ lữ hành và các dịch vụ bổ trợ có tầm vóc Quốc tế:

- tổng diện tích sàn **5.474 m²**
- **6 tầng** nổi, **2 tầng** hầm
- hệ thống **15 – 19 gian hàng thương mại**.



THÔNG XE CẦU NGUYỄN HOÀNG BẮC QUA SÔNG HƯƠNG

Cầu Nguyễn Hoàng bắc qua sông Hương nối quận Phú Xuân với Thuận Hóa được thông xe kỹ thuật đúng ngày kỷ niệm 50 năm giải phóng TP Huế, sáng 26/3. Công trình được khởi công xây dựng tháng 12/2022, tổng đầu tư hơn 2.280 tỷ đồng.



KHỞI CÔNG DỰ ÁN TRUNG TÂM LOGISTICS CHÂN MÂY



- vốn đầu tư hơn **1.500 tỷ đồng**
- quy mô **33,62 ha**
- bao gồm hệ thống kho bãi hiện đại, trung tâm điều phối hàng hóa, dịch vụ hải quan và vận chuyển đa phương thức...

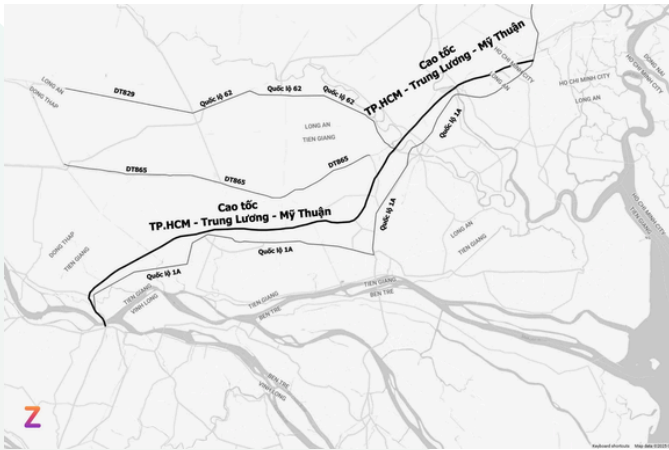




TIN TỨC VĨNH LONG

CAO TỐC TP.HCM - TRUNG LƯƠNG - MỸ THUẬN SẴP ĐƯỢC MỞ RỘNG

Tuyến cao tốc sẽ được mở rộng với tổng chiều dài 96,13 km và tổng vốn đầu tư gần 40.000 tỷ đồng.



ĐBSCL CÓ 5 DỰ ÁN GIAO THÔNG TRỌNG ĐIỂM KẾ HOẠCH HOÀN THÀNH TRONG NĂM 2025

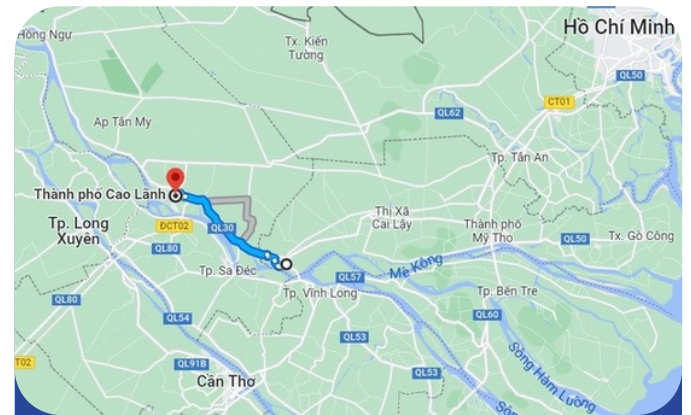
Theo Bộ Xây dựng, 5 dự án giao thông trọng điểm ĐBSCL có kế hoạch hoàn thành trong năm 2025 với tổng chiều dài hơn 207km, vốn đầu tư trên 32.800 tỷ đồng.



Cao tốc Cần Thơ- Hậu Giang, Hậu Giang- Cà Mau thuộc dự án cao tốc Bắc-Nam phía đông.

THỐNG ĐỐC ĐÁNH GIÁ CAO CÁC GIẢI PHÁP TRIỂN KHAI THÚC ĐẨY TĂNG TRƯỞNG KINH TẾ CỦA VĨNH LONG

- 2024**
- tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) **tăng 5,65%**
 - tổng kim ngạch xuất khẩu của tỉnh này **tăng trưởng 25,85%** (đạt khoảng hơn 1 tỷ USD)
 - Các lĩnh vực khác như công nghiệp – xây dựng,... đều ghi nhận **tăng trưởng từ 13,8-14,4%**.
- 2025**
- phấn đấu tăng trưởng GRDP từ **8-8,5%**.



Cao tốc Cao Lãnh- An Hữu thành phần 1



Cao tốc Cao Lãnh- Lộ Tẻ, Lộ Tẻ- Rạch Sỏi



TIN TỨC BẮC GIANG

THÚC ĐẨY PHÁT TRIỂN NGÀNH CÔNG NGHIỆP BÁN DẪN

DỰ BÁO
ĐẾN NĂM
2030

- tốc độ tăng trưởng giá trị sản xuất các doanh nghiệp công nghiệp bán dẫn, AI đạt khoảng **30%/năm**.
- AI chiếm **6%** cơ cấu giá trị toàn ngành công nghiệp.
- ngành công nghiệp bán dẫn, AI trên địa bàn tỉnh cần khoảng **20 nghìn lao động**.

KIM NGẠCH XUẤT KHẨU TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC GIANG TĂNG MẠNH

2 THÁNG
ĐẦU NĂM
2025

- kim ngạch xuất khẩu ước đạt gần **5,5 tỷ USD**, tăng **38,8%** so với cùng kỳ năm trước và bằng **14,8%** kế hoạch năm.
- thị trường xuất khẩu chủ yếu là: **Trung Quốc, Hàn Quốc, Hồng Kông (Trung Quốc), Nhật Bản, Mỹ** và một số nước khác.



TĂNG CƯỜNG HỢP TÁC KINH TẾ GIỮA BẮC GIANG VỚI NAM NINH, KHU TỰ TRỊ DÂN TỘC CHOANG QUẢNG TÂY

Các nội dung hợp tác giữa hai bên: Đầu tư, thương mại (xuất, nhập khẩu), phát triển khu công nghiệp, quản lý đô thị, nông nghiệp, lâm nghiệp, giáo dục, đào tạo, văn hóa thông tin, giao lưu thanh niên...



CẦU NỐI BẮC NINH - BẮC GIANG DỰ KIẾN 2028 HOÀN THÀNH

Cầu Hà Bắc 1 nối hai tỉnh Bắc Ninh - Bắc Giang dự kiến khởi công năm 2026, hoàn thành năm 2028. Dự kiến tổng mức đầu tư khoảng 1.700 tỉ đồng.

TÌNH HÌNH THU HÚT ĐẦU TƯ VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP CỦA BẮC GIANG

2 THÁNG
ĐẦU NĂM
2025

- đã cấp mới **7 dự án**.
- tổng vốn cấp mới và điều chỉnh tăng quy đổi đạt hơn **556,5 triệu USD**, tăng hơn **42,6%** so cùng kỳ năm 2024.