

NEWSLETTER

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX



05/2026



GILIMEX
INDUSTRIAL PARK



KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

- Vị trí: phường Phú Bài, thành phố Huế
- Tổng diện tích: 460,85 ha
- Trạng thái: Sẵn sàng bàn giao

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

- Vị trí: xã Tiên Lục, tỉnh Bắc Ninh
- Tổng diện tích: 148,68 ha
- Thời gian ra mắt: Q1/2026

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP THUẬN THÀNH III - C

- Vị trí: phường Trí Quả & phường Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.
- Tổng diện tích: 196 ha
- Thời gian ra mắt: Q2/2026

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH LONG

- Vị trí: xã Tân Quới, tỉnh Vĩnh Long
- Tổng diện tích: 400 ha
- Dự kiến ra mắt: Q4/2026

TÌM HIỂU THÊM



+84-988-816-868



www.gilimexp.com

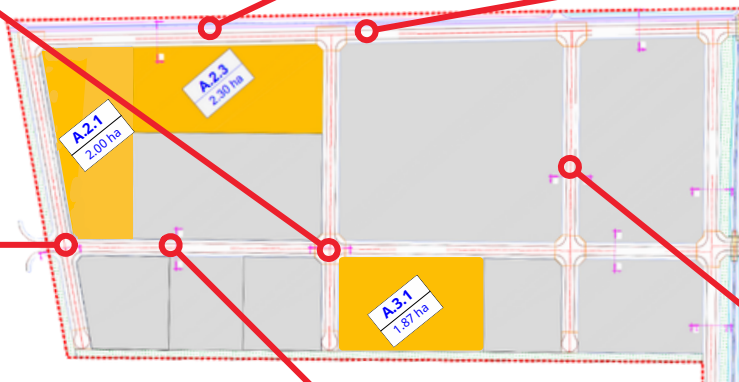


marketing@gilimexp.com

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU A

- Đã hoàn thành cơ sở hạ tầng;
- Thời gian bàn giao đất: có thể bàn giao ngay;
- Tổng diện tích Khu A: 49,17 ha;
- Diện tích có thể bàn giao hiện tại: 6,17 ha.

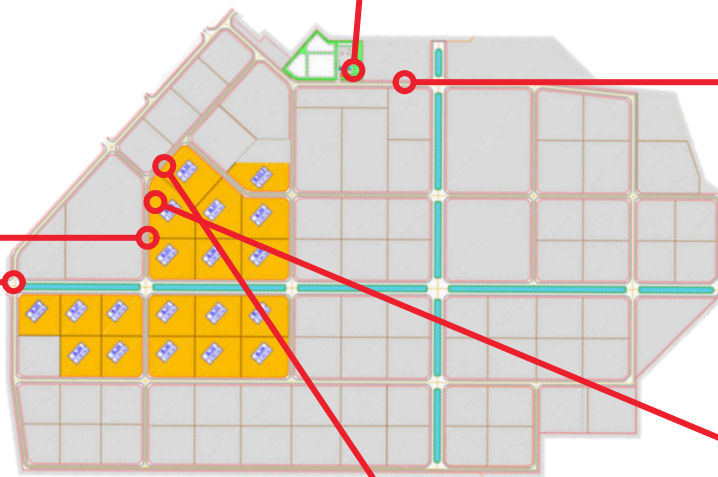


 **DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI**
(TỔNG CỘNG: 6,17 HA)

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU B

- Tổng diện tích Khu B: **411,68 ha**;
- Hoàn thành thi công nhà máy xử lý nước thải;
- Đang thi công hoàn thiện cơ sở hạ tầng giai đoạn 1. Trong đó:
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành lắp đặt cống thoát nước mưa.
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành lắp đặt thi công cấp phối đá dăm loại 1, hoàn thành bó vỉa.
 - Hoàn thành thi công tuyến mương dẫn trên trục đường chính.
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành thi công nền đường đắp đất.
- Dự kiến hoàn thành cơ sở hạ tầng giai đoạn 1: Quý II/2026.

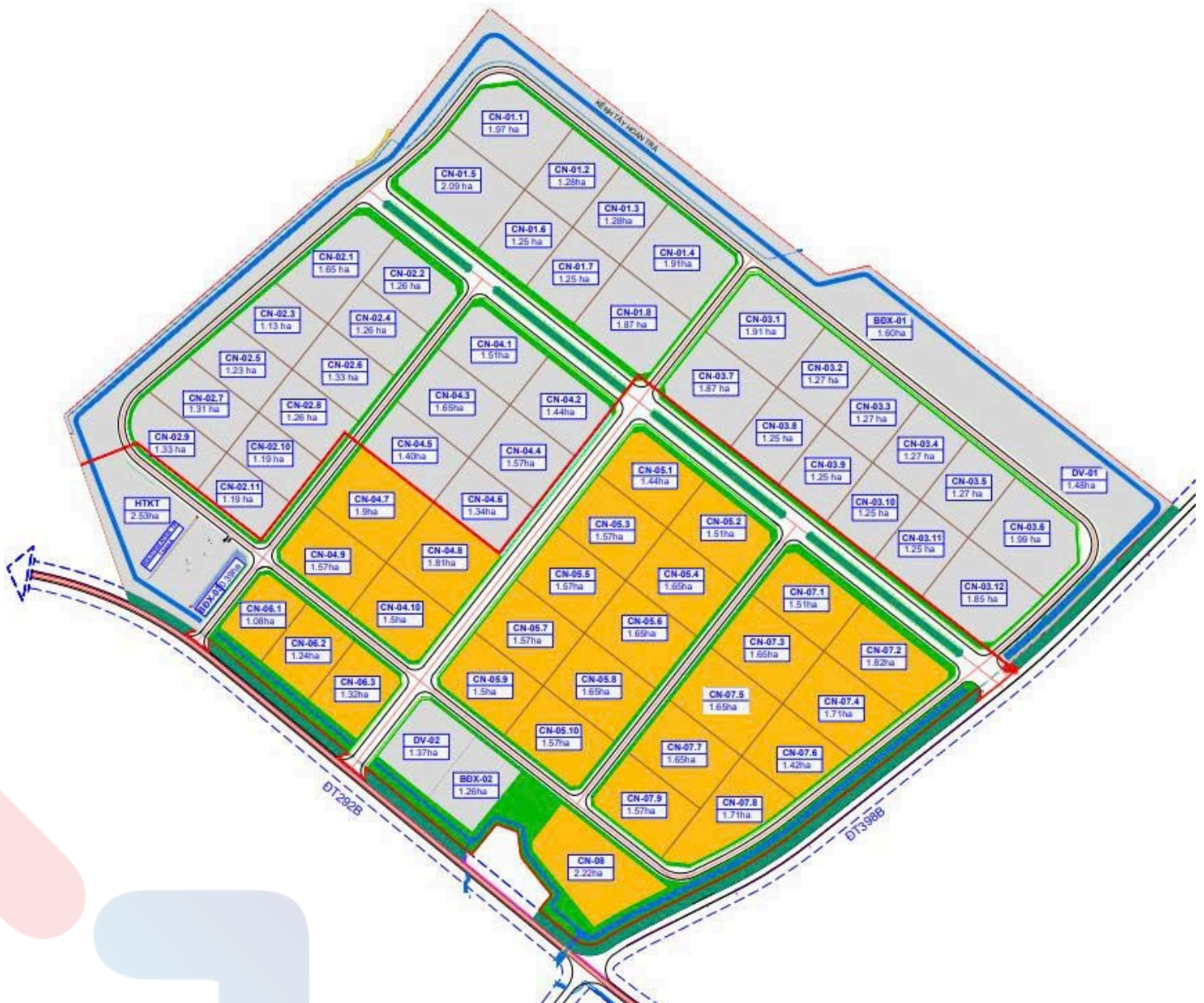


DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 54,23 HA)

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

NGHĨA HƯNG

- Tổng diện tích Khu Công Nghiệp Nghĩa Hưng: **148,68 ha**;
- Đã hoàn thiện bồi thường chi trả và giải phóng mặt bằng cho Giai đoạn 1 (70 ha);
- Khởi công xây dựng dự kiến: Quý II/2026;
- Thời gian bàn giao dự kiến: Quý IV/2026.



**DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO QUÝ IV/2026
(TỔNG CỘNG: 43,02 HA)**

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP THUẬN THÀNH III - C

THUẬN THÀNH III (PHÂN KHU C)

- Tổng diện tích Khu Công Nghiệp Thuận Thành III (Phân khu C): **196 ha**;
- Đã thực hiện bồi thường chi trả cho khoảng 70 ha;
- Khởi công xây dựng: dự kiến Quý II/2026;
- Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý I/2027.



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO QUÝ I/2027
(TỔNG CỘNG: 49,95 HA)

TIN TỨC NỘI BỘ



SỰ HỢP TÁC MỚI HƯỚNG ĐẾN PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BỀN VỮNG TẠI MIỀN TRUNG VIỆT NAM



Ngày 20/5 KCN Gilimex Huế đã diễn ra lễ ký kết hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất với Công ty Cổ phần Phát triển Thủy sản Huế (FIDECO), đánh dấu thêm một cột mốc quan trọng trong hành trình phát triển hệ sinh thái công nghiệp hiện đại và bền vững tại khu vực miền Trung Việt Nam.

Thành lập năm 1994, FIDECO là doanh nghiệp uy tín trong lĩnh vực chế biến và xuất khẩu thủy sản. Với hơn 30 năm phát triển, FIDECO không ngừng nâng cao năng lực sản xuất và chất lượng sản phẩm, hiện đã xuất khẩu đến nhiều thị trường quốc tế, đặc biệt là Nhật Bản.

Việc FIDECO lựa chọn đầu tư tại KCN Gilimex Huế tiếp tục khẳng định niềm tin của các doanh nghiệp Việt Nam đối với tiềm năng phát triển công nghiệp tại Huế, cũng như môi trường đầu tư thuận lợi, hạ tầng đồng bộ và định hướng phát triển dài hạn của khu công nghiệp.



Phó TGD KCN Gilimex (phải) và Giám Đốc Công ty CP Phát Triển Thủy Sản Huế (trái) cùng ký kết Hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất



Phó TGD KCN Gilimex (phải) và Giám Đốc Công ty CP Phát Triển Thủy Sản Huế (trái) bàn giao Hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất



Tại KCN Gilimex Huế, chúng tôi cam kết mang đến môi trường đầu tư chuyên nghiệp, hiệu quả với hạ tầng hiện đại và dịch vụ hỗ trợ toàn diện. Chúng tôi luôn sẵn sàng đồng hành cùng doanh nghiệp trong quá trình mở rộng sản xuất, nâng cao năng lực cạnh tranh và phát triển bền vững.

KCN Gilimex Huế trân trọng chào đón nhà đầu tư FIDECO và kỳ vọng xây dựng mối quan hệ hợp tác lâu dài, hiệu quả trong tương lai.

TIN TỨC CHUYÊN NGÀNH

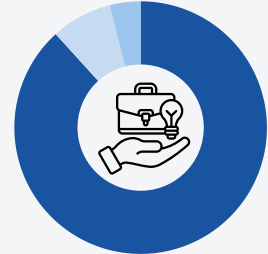
VỐN FDI VÀO VIỆT NAM 4 THÁNG ĐẦU NĂM TĂNG 32%

Tổng vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài đăng kí vào Việt Nam từ đầu năm đến nay đạt **18,24 tỷ USD, tăng 32%**. Trong đó, tổng vốn FDI thực hiện ước đạt **7,40 tỷ USD, tăng 9,8%** so với cùng kì.

Vốn đăng kí cấp mới
12,15 tỷ USD
tăng gấp 2,2 lần

Dự án được cấp phép
1.249 dự án
tăng 3,7%

Cơ cấu ngành nghề đầu tư



- Bất động sản 7,3%
- Sản xuất, điện, khí, hơi nước 3,7%
- Công nghiệp chế biến, chế tạo 82,7%

HSBC: VIỆT NAM DUY TRÌ LỢI THẾ TĂNG TRƯỞNG TỪ THƯƠNG MẠI VÀ FDI

Trong bối cảnh kinh tế toàn cầu đối mặt với nhiều biến động, các chuyên gia của HSBC cho rằng Việt Nam vẫn duy trì nền tảng tăng trưởng tích cực nhờ khả năng thu hút FDI, xuất khẩu điện tử, tiêu dùng nội địa và vị thế ngày càng cao trong chuỗi cung ứng toàn cầu.

CHIẾN LƯỢC THU HÚT FDI VÀO VIỆT NAM: CHUYỂN TỪ THU HÚT SANG LỰA CHỌN CHIẾN LƯỢC



VIỆT NAM - SRI LANKA THÚC ĐẨY HỢP TÁC THƯƠNG MẠI, ĐẦU TƯ VÀ DU LỊCH LÊN TẦM CAO MỚI



BỨC TRANH KINH TẾ 4 THÁNG ĐẦU NĂM TIẾP TỤC KHỞI SẮC

Tốc độ tăng/giảm của chỉ số IIP 4 tháng đầu năm 2026 TP. Huế



Tình hình đăng kí doanh nghiệp 4 tháng đầu năm 2026 TP. Huế



Doanh nghiệp đăng ký thành lập mới và quay trở lại hoạt động

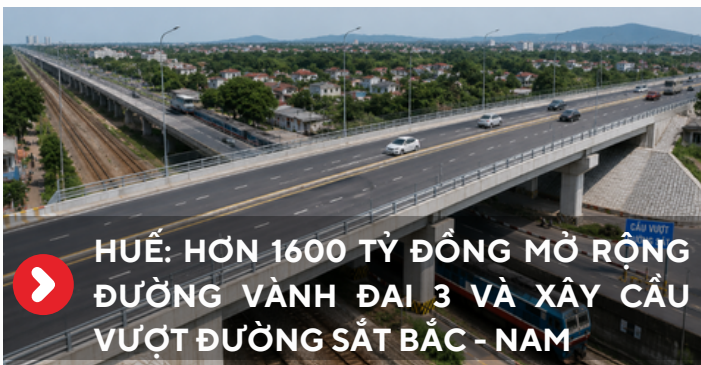
119,4
nghìn doanh nghiệp
32,8 %
so với cùng kỳ



VIỆT NAM CẦN ĐỊNH HÌNH CHIẾN LƯỢC FDI HIỆU QUẢ CHO GIAI ĐOẠN PHÁT TRIỂN MỚI

TIN TỨC HUẾ

THÀNH PHỐ HUẾ NẪM TRONG TOP 3 ĐỊA PHƯƠNG CÓ THÀNH TÍCH CẢI CÁCH PCI NỔI BẬT GIAI ĐOẠN 2005-2025



HUẾ: HƠN 1600 TỶ ĐỒNG MỞ RỘNG ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 3 VÀ XÂY CẦU VƯỢT ĐƯỜNG SẮT BẮC - NAM

Với tổng mức đầu tư giai đoạn 2 và 3 tăng lên **hơn 1.600 tỷ đồng**, dự án vành đai 3 thành phố Huế sẽ bổ sung hạng mục cầu vượt đường sắt quy mô lớn để giải quyết áp lực giao thông ngày càng gia tăng tại khu vực quốc lộ 1 và một số tuyến đường.

ĐẦU TƯ HẠ TẦNG ĐIỆN

Thành phố Huế đang tập trung các nguồn lực phát triển để đạt mục tiêu tăng trưởng hai con số trong năm nay và những năm đến. Để đạt mục tiêu đó, Huế phải tập trung đầu tư về cơ sở hạ tầng, trong đó hạ tầng điện được xác định phải "đi trước một bước".

DIỆN MẠO CAO TỐC LA SƠN - HÒA LIÊN MỞ RỘNG LÊN BỐN LÀN XE



Cao tốc La Sơn – Hòa Liên (65km) đã hoàn thành khoảng 95%, dự kiến hoàn thành cuối tháng 6/2026, góp phần tăng cường kết nối Huế – Đà Nẵng và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội khu vực.

HUẾ CẤP MỚI 19 DỰ ÁN VỚI TỔNG VỐN GẦN 14 NGHÌN TỶ ĐỒNG

CHỈ SỐ SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP



VỐN ĐẦU TƯ THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN



DỰ ÁN ĐƯỢC CẤP MỚI

19 DỰ ÁN

- TỔNG VỐN ĐĂNG KÍ GẦN **14 NGHÌN TỶ ĐỒNG**
- TRONG ĐÓ CÓ **2 DỰ ÁN FDI** CÓ TỔNG VỐN ĐĂNG KÍ **HƠN 125 TRIỆU USD**



HUẾ: KẾT NỐI HẠ TẦNG, MỞ RỘNG KHÔNG GIAN ĐÔ THỊ

Thành phố Huế ưu tiên nguồn vốn đầu tư công để hoàn thiện đồng bộ, hiện đại hệ thống hạ tầng chiến lược có tính kết nối và lan tỏa, gồm giao thông liên vùng, hành lang kinh tế Đông - Tây, hạ tầng đô thị, du lịch, logistics, chuyển đổi số, Khu Kinh tế, khu công nghệ cao và các khu công nghiệp.

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG DỰ ÁN KHU CÔNG NGHỆ SỐ TẠI HUẾ

TP. Huế chấp thuận đầu tư Khu công nghệ số tập trung tại phường Võ Dạ (quy mô 27,05 ha, vốn đầu tư 2.452 tỷ đồng), hướng đến phát triển hệ sinh thái công nghệ số toàn diện và thu hút doanh nghiệp công nghệ cao.

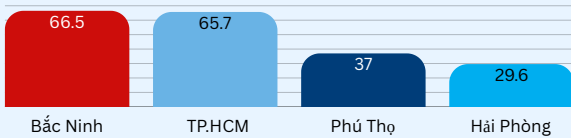
HUẾ ĐƯỢC VINH DANH "THÀNH PHỐ XANH QUỐC GIA"

Thành phố Huế vừa được **Quỹ Quốc tế Bảo vệ Thiên nhiên (WWF)** trao danh hiệu "National Winner - One Planet City Challenge 2026" (Thành phố xanh quốc gia). Đây là sự ghi nhận cho những nỗ lực của thành phố Huế trong hành trình xây dựng đô thị xanh, thông minh và thân thiện với môi trường.

TIN TỨC BẮC NINH

XUẤT NHẬP KHẨU CỦA BẮC NINH DẪN ĐẦU, CÁN MỐC 66,5 TỶ USD SAU 4 THÁNG

4 tháng đầu năm 2026, Bắc Ninh là địa phương dẫn đầu cả nước về quy mô xuất nhập khẩu hàng hóa, đạt gần 66,5 tỷ USD



Xếp hạng kim ngạch xuất nhập khẩu 4 tháng đầu năm 2026 trên cả nước

BẮC NINH ĐÓN CƠ HỘI LỚN TỪ THỊ TRƯỜNG HALAL



Các doanh nghiệp may mặc theo tiêu chuẩn cao như Công ty CP Thời trang Hà Thanh, xã Hoàng Vân có lợi thế khi tiếp cận thị trường Halal.

BẮC NINH TRÌNH ĐỀ ÁN TRỞ THÀNH THÀNH PHỐ TRỰC THUỘC TRUNG ƯƠNG THỨ 8



Bắc Ninh đang hoàn thiện đề án trở thành thành phố trực thuộc Trung ương trước năm 2030, với quy mô **khoảng 4.700 km²**, gần 4 triệu dân và tỷ lệ đô thị hóa trên 55%. Nếu được thông qua, Bắc Ninh sẽ trở thành thành phố trực thuộc Trung ương **thứ 8** của cả nước, tạo động lực mới cho tăng trưởng kinh tế, thu hút đầu tư và phát triển đô thị hiện đại.

BẮC NINH: HIỆN THỰC HÓA MỤC TIÊU TRỞ THÀNH TRUNG TÂM CÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO CỦA KHU VỰC

4 tháng đầu năm 2026, Bắc Ninh tiếp tục duy trì vị thế "thủ phủ công nghiệp" của cả nước, tiếp tục lấy công nghệ cao làm "bàn đạp" và an sinh xã hội làm "thước đo" cho sự phát triển bền vững của địa phương.



VỐN FDI THU HÚT

6,1 tỷ USD
Vốn quy đổi



XẾP THỨ

4 toàn quốc
Thu hút FDI



DOANH NGHIỆP

~ 3000
Doanh nghiệp

SẮP KHỞI CÔNG TUYẾN ĐƯỜNG GẮN 29.000 TỶ ĐỒNG NỐI SÂN BAY GIA BÌNH VỚI HÀ NỘI



Tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Hà Nội có tổng vốn đầu tư **gần 29.000 tỷ đồng** đang được Bắc Ninh đẩy nhanh giải phóng mặt bằng, hoàn thiện thủ tục để khởi công đoạn chính vào **cuối tháng 5/2026**.

BẮC NINH SẮP CÓ GẦN 50KM VÀNH ĐAI 5, KẾT NỐI VÙNG THỦ ĐÒ



Bộ trưởng Bộ Xây dựng chủ trì cuộc họp với các địa phương về Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 5 - Vùng Thủ đô

TIN TỨC VĨNH LONG



ĐẨY NHANH TIẾN ĐỘ CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM

Lãnh đạo tỉnh Vĩnh Long đã có buổi làm việc với nhà đầu tư tìm giải pháp tháo gỡ chuỗi hoạt động dự án tại Khu kinh tế Định An.

KKT Định An đang phát triển chuỗi dự án cảng biển, logistics và khu công nghiệp quy mô **gần 6.000 tỷ đồng**, tạo động lực mới cho kinh tế biển và thu hút đầu tư ven biển. Khi hoàn thành, hệ thống cảng và hạ tầng đồng bộ sẽ nâng cao năng lực logistics vùng ĐBSCL, thúc đẩy xuất nhập khẩu và tạo thêm việc làm cho địa phương.

VĨNH LONG ĐANG TRIỂN KHAI NHIỀU DỰ ÁN HẠ TẦNG KẾT NỐI VỚI CÁC TỈNH MIỀN TÂY

Ngoài các dự án đang thi công như cầu Đại Ngãi, cầu Ba Lai 8, cầu Đình Khao, tuyến tránh quốc lộ 57, sắp tới Vĩnh Long còn triển khai hàng loạt dự án quan trọng như:

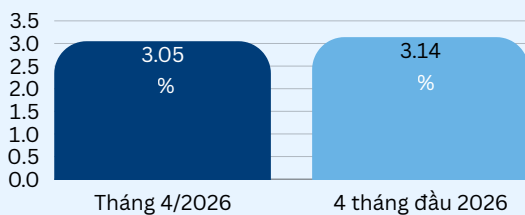
- Phối hợp đẩy nhanh dự án cầu Cửa Đại kết nối tỉnh Vĩnh Long với tỉnh Đồng Tháp.
- Dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển kết nối tỉnh Bến Tre với tỉnh Tiền Giang và Trà Vinh.
- Dự án cầu Cổ Chiên 2 (kết nối khu vực Bến Tre và Trà Vinh).
- Tuyến hành lang ven biển (khu vực Trà Vinh).

VĨNH LONG: TẬP TRUNG THỨC ĐẨY TĂNG TRƯỞNG GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG

Tại phiên họp thường kỳ tháng 4/2026, UBND tỉnh Vĩnh Long yêu cầu các sở, ngành và địa phương tập trung thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, đồng thời đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công trong những tháng cuối năm.

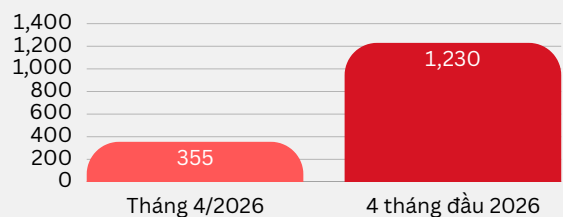
Theo báo cáo, 4 tháng đầu năm 2026, kinh tế - xã hội Vĩnh Long tiếp tục tăng trưởng tích cực; thu ngân sách vượt tiến độ, đồng thời các chính sách hỗ trợ thuế, phí được triển khai hiệu quả nhằm hỗ trợ người dân và doanh nghiệp phục hồi sản xuất kinh doanh.

Chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) tỉnh Vĩnh Long



Kim ngạch xuất khẩu tỉnh Vĩnh Long

Triệu USD



ĐOÀN CÔNG TÁC CỦA TỈNH XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TẠI SINGAPORE



TẬP TRUNG THÁO GỠ NHỮNG KHÓ KHĂN CHO DOANH NGHIỆP



ĐẦU TƯ HẠ TẦNG, "ĐÒN BẨY" THU HÚT NHÀ ĐẦU TƯ