

NEWSLETTER

KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX



06/2026



GILIMEX
INDUSTRIAL PARK



KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

- Vị trí: phường Phú Bài, thành phố Huế
- Tổng diện tích: 460,85 ha
- Tình trạng: Sẵn sàng bàn giao

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

- Vị trí: xã Tiên Lục, tỉnh Bắc Ninh
- Tổng diện tích: 148,68 ha
- Dự kiến bàn giao: Q4 2026

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP THUẬN THÀNH III PHÂN KHU C

- Vị trí: phường Trí Quả & phường Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.
- Tổng diện tích: 196 ha
- Dự kiến bàn giao: Q4 2026

TÌM HIỂU THÊM



KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH LONG

- Vị trí: xã Tân Quới, tỉnh Vĩnh Long
- Tổng diện tích: 400 ha
- Dự kiến ra mắt: Q4 2026

TÌM HIỂU THÊM



+84-988-816-868



www.gilimexp.com



marketing@gilimexp.com

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU A

- Đã hoàn thành cơ sở hạ tầng;
- Thời gian bàn giao đất: có thể bàn giao ngay;
- Tổng diện tích Khu A: **49,17 ha**;
- Diện tích có thể bàn giao hiện tại: **6,17 ha**.

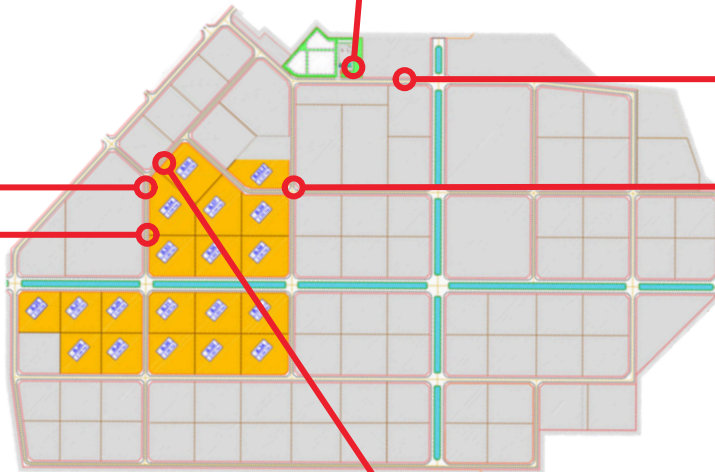


 **DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI**
(TỔNG CỘNG: 6,17 HA)

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX HUẾ

KHU B

- Tổng diện tích Khu B: **411,68 ha**;
- Hoàn thành thi công nhà máy xử lý nước thải;
- Đang thi công hoàn thiện cơ sở hạ tầng giai đoạn 1. Trong đó:
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành lắp đặt cống thoát nước mưa, hoàn thành lắp đặt thi công cấp phối đá dăm loại 1, hoàn thành bó vỉa;
 - Hoàn thành thi công tuyến mương dẫn trên trục đường chính;
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành thi công nền đường đắp đất;
 - Một số tuyến đường đã hoàn thành thi công cấp phối đá dăm loại 2, đắp đất nền đường K98; hoàn thành lắp đặt cống thoát nước mưa;
- Dự kiến hoàn thành cơ sở hạ tầng giai đoạn 1: Quý II 2026.
- Dự kiến hoàn thành cơ sở hạ tầng giai đoạn 2: Quý IV 2027.

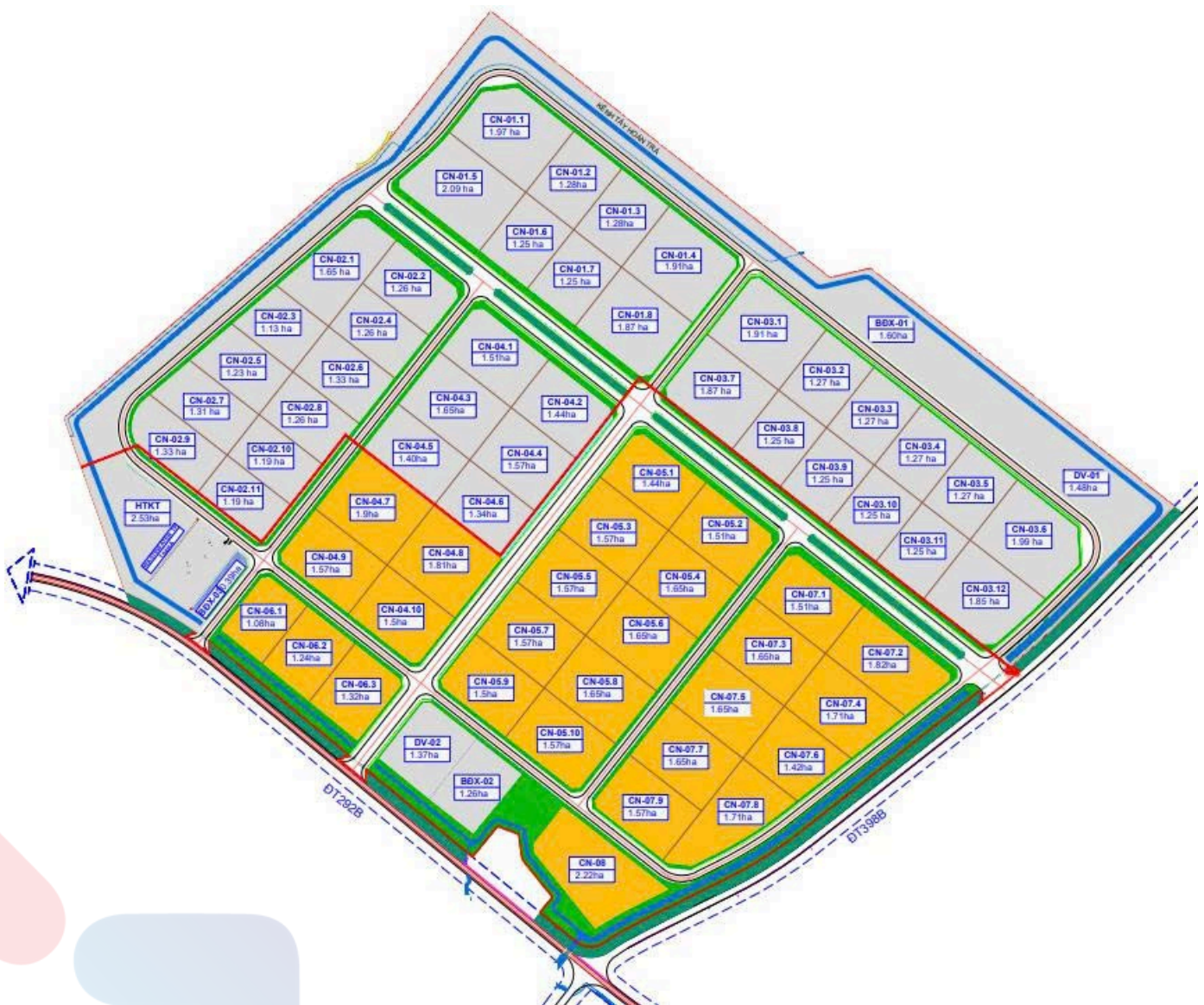


DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO HIỆN TẠI
(TỔNG CỘNG: 54,23 HA)

TIẾN ĐỘ KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

KHU CÔNG NGHIỆP NGHĨA HƯNG

- Tổng diện tích Khu Công Nghiệp Nghĩa Hưng: **148,68 ha**;
- Đã hoàn thiện bồi thường chi trả và giải phóng mặt bằng cho Giai đoạn 1 (70ha)
- Hạ tầng: đang thi công xây dựng hạng mục trạm xử lý nước thải
- Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý IV 2026



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO QUÝ IV 2026
(TỔNG CỘNG: 43,02 HA)

TIẾN ĐỘ KCN THUẬN THÀNH III - PHẦN KHU C

KHU CÔNG NGHIỆP THUẬN THÀNH III (PHẦN KHU C)

- Tổng diện tích Khu Công Nghiệp Thuận Thành III (Phần khu C): 196 ha;
- Đã thực hiện bồi thường chi trả cho 83ha
- Hạ tầng: khởi công xây dựng dự kiến Quý III 2026 với các hạng mục: trạm xử lý nước thải, san nền
- Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý IV 2026



DIỆN TÍCH CÓ THỂ BÀN GIAO QUÝ IV 2026
(TỔNG CỘNG: 49,95 HA)

TIN TỨC NỘI BỘ



KHU CÔNG NGHIỆP GILIMEX THAM DỰ TỌA ĐÀM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ TRONG BỐI CẢNH DỊCH CHUYỂN CHUỖI CUNG ỨNG TOÀN CẦU



Việt Nam được đánh giá là một trong những điểm đến giàu tiềm năng đối với các nhà đầu tư quốc tế. Năm bắt xu hướng đó, ngày 26/5, Khu công nghiệp Gilimex đã tham dự tọa đàm “Xúc tiến đầu tư trong bối cảnh biến động toàn cầu và dịch chuyển chuỗi cung ứng” do Công ty Cổ phần Xúc tiến và Hợp tác Đầu tư Việt Nam (IPA Việt Nam) tổ chức.

Tọa đàm tập trung trao đổi về những biến động của kinh tế toàn cầu và tác động trực tiếp đến chiến lược dịch chuyển sản xuất của các tập đoàn quốc tế. Các diễn giả đã chia sẻ nhiều góc nhìn chuyên sâu liên quan đến xu hướng tái cấu trúc chuỗi cung ứng, chiến lược đa dạng hóa thị trường sản xuất cũng như lợi thế cạnh tranh của Việt Nam trong làn sóng thu hút FDI mới.



Gian hàng của KCN Gilimex tại buổi tọa đàm



Tại sự kiện, các dự án của KCN Gilimex đã nhận được sự quan tâm tích cực từ nhiều khách tham quan và đối tác nhờ định hướng phát triển bài bản, khả năng kết nối hạ tầng thuận lợi cùng tiềm năng thu hút đầu tư trong tương lai.

TIN TỨC CHUYÊN NGÀNH

VIỆT NAM TRONG CUỘC ĐUA KINH TẾ DỮ LIỆU

Hiện trạng nền kinh tế số



Tổng giá trị hàng hóa (GMV): **~39 tỷ USD**



Giá trị tăng thêm đóng góp: **> 72 tỷ USD**



% đóng góp vào tổng GDP: **~ 14% GDP**

Dự báo đóng góp của dữ liệu số đến năm 2030

Dữ liệu làm hạt nhân đổi mới sáng tạo

Đóng góp GDP:

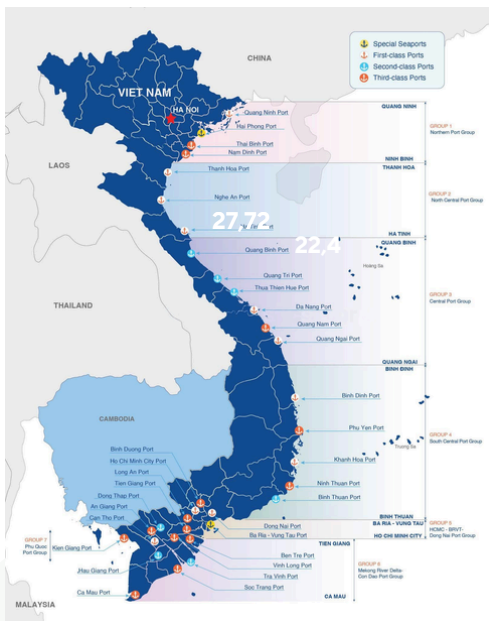
79 tỷ USD

Tổng doanh thu từ dữ liệu:

80 tỷ USD

ĐỊNH HÌNH HỆ SINH THÁI CÔNG NGHIỆP HÀNG HẢI QUỐC GIA

Với gần **3.300km** bờ biển và vùng biển rộng hơn **1 triệu km²**, nằm trên các tuyến hàng hải quốc tế trọng yếu, Việt Nam có lợi thế nổi trội để phát triển kinh tế biển và dịch vụ logistics. Vì vậy, **kinh tế biển được xác định là định hướng chiến lược mang tầm quốc gia**.



CHÍNH PHỦ VIỆT NAM THÚC ĐẨY TRIỂN KHAI MUA MÁY BAY BOEING VÀ ĐỘNG CƠ PRATT & WHITNEY NHẪM MỞ RỘNG HỢP TÁC THƯƠNG MẠI VÀ ĐẦU TƯ VỚI HOA KỲ



Vietnam Airlines và **Vietjet** hiện đã ký các thỏa thuận mua tổng cộng **250** máy bay **Boeing 737 MAX**.



Sun PhuQuoc Airways - hãng hàng không thuộc **Sun Group** - cũng đã ký hợp đồng mua **40** máy bay thân rộng **Boeing 787-9 Dreamliner**.

SAMSUNG XÂY NHÀ MÁY KIỂM THỬ CHIP ĐẦU TIÊN TẠI VIỆT NAM, VỐN 1,5 TỶ USD

Nhà máy Samsung mới này sẽ được xây dựng tại tỉnh Thái Nguyên, dự kiến sẽ chính thức đi vào vận hành từ tháng **11/2027**, tập trung vào các dòng chip nhớ truyền thống (legacy chips) với công suất thiết kế hàng năm đạt **153,3 tỷ gigabit (Gb)** chip DRAM và **255,6 tỷ Gb** chip NAND.

KHOÀI CÔNG DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT, CHẾ TẠO VI MẠCH ĐIỆN TỬ, DỰ KIẾN THU 530 TRIỆU USD MỖI NĂM

Dự án nhà máy sản xuất, chế tạo vi mạch điện tử **Meiko Yên Quang** (xã Thịnh Minh, tỉnh Phú Thọ) do Tập đoàn Meiko Nhật Bản đầu tư được kỳ vọng sẽ đạt doanh thu khoảng **530 triệu USD/năm** và tạo việc làm cho **1.200 - 2.000** lao động.



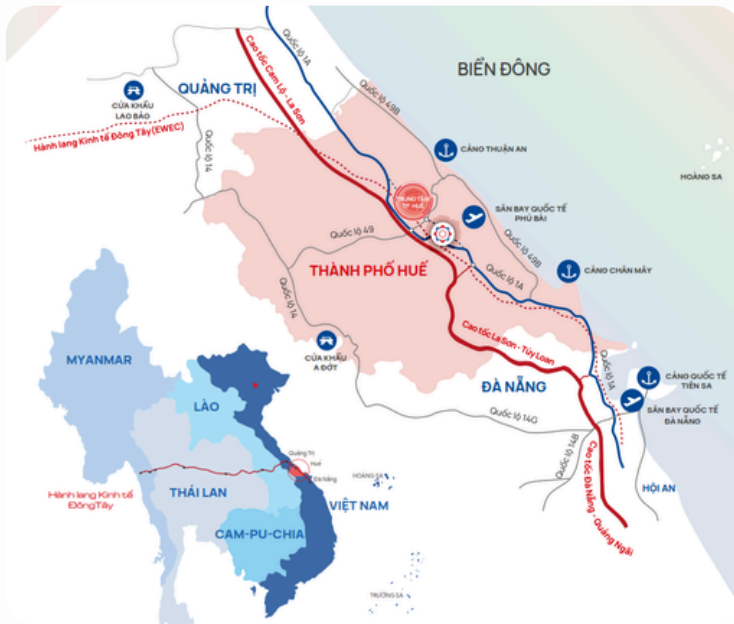
BƯỚC CHUYỂN CHIẾN LƯỢC TRONG TƯ DUY THU HÚT ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI

Thông điệp đáng chú ý nhất trong Nghị quyết số 10-NQ/TW về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài là **bước chuyển mạnh từ tư duy chủ yếu thu hút vốn sang tư duy phát triển nền tảng đầu tư chiến lược quốc gia**.

TIN TỨC HUẾ

CÔNG BỐ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH VÀ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HUẾ

Huế sẽ tập trung phát triển **trung tâm logistics quốc tế** và **Khu thương mại tự do** gần với **cảng Chân Mây** và **Cảng hàng không quốc tế Phú Bài**; thúc đẩy các ngành công nghiệp công nghệ số, công nghiệp bán dẫn, năng lượng sạch và vật liệu mới.



KCN Gilimex Huế - nằm đối diện sân bay quốc tế Phú Bài, cách cảng Chân Mây 50 km.

Đồng thời, Huế đã trao Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và Quyết định chấp thuận nhà đầu tư cho **12 dự án trọng điểm** với **tổng vốn hơn 18.400 tỷ đồng**.



THÁO GỠ VƯỚNG MẮC, ĐẨY NHANH TIẾN ĐỘ CÁC DỰ ÁN HẠ TẦNG

Từ đầu năm đến nay, Huế đã **cấp mới 28 dự án** với **tổng vốn đăng ký 19.195,3 tỷ đồng** (có 2 dự án FDI với tổng vốn đăng ký 125,5 triệu USD).

PHÁT TRIỂN KINH TẾ DƯỢC LIỆU Ở HUẾ

Huế được đánh giá là địa phương có nhiều lợi thế để phát triển dược liệu. Theo thống kê, thành phố có **hơn 1.600 loài cây thuốc**, chiếm **trên 30% tổng số loài trên cả nước**.



Hungary có nhiều thế mạnh phù hợp với định hướng phát triển của thành phố Huế, nhất là trong các lĩnh vực giáo dục đào tạo, du lịch, y tế, công nghệ môi trường, quản lý tài nguyên nước, nông nghiệp công nghệ cao và phát triển đô thị bền vững.



Sự kiện thu hút sự tham gia của hơn 40 đại diện doanh nghiệp lữ hành, hàng không và nhà đầu tư.



Huế đã có buổi làm việc với Đoàn công tác Hàn Quốc nhằm thúc đẩy hợp tác trong các dự án hạ tầng giao thông, đô thị, đồng thời nghiên cứu áp dụng mô hình phát triển đô thị theo định hướng giao thông công cộng (TOD).



TIN TỨC BẮC NINH

BẮC NINH HƯỚNG TỚI THÀNH PHỐ TRỰC THUỘC TRUNG ƯƠNG

Bắc Ninh đang xây dựng Đề án thành lập thành phố Bắc Ninh trực thuộc Trung ương và đề án thành lập các phường trực thuộc thành phố.



Các cột mốc:

- Bắc Ninh đặt mục tiêu đề nghị Bộ Xây dựng công nhận đô thị loại I trước ngày **12/7/2026**;
- Tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án vào đúng ngày **12/7/2026**;
- Hoàn thành việc tổng hợp, báo cáo ý kiến cử tri vào ngày **7/12/2026**.

BẮC NINH TRAO QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ HAI DỰ ÁN ĐIỆN GIÓ QUY MÔ HƠN 6 NGHÌN TỶ ĐỒNG



- Dự án Nhà máy điện gió SD Sơn Động:

Diện tích sử dụng đất khoảng **65,21 ha**, công suất thiết kế **105 MW**, dự kiến cung cấp sản lượng điện trung bình khoảng **242,55 triệu kWh mỗi năm**, tổng vốn đầu tư hơn **3,92 nghìn tỷ đồng**.



- Dự án Nhà máy điện gió Bắc Giang 2:

Công suất thiết kế **55 MW**, tổng vốn đầu tư hơn **2,1 nghìn tỷ đồng**.

ĐƠN ĐỐC HOÀN THÀNH GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG CẦU ĐƯỜNG SẮT CẨM LÝ



ĐỔI MỚI TƯ DUY, THÚC ĐẨY KINH TẾ TƯ NHÂN, KẾT NỐI SÂU RỘNG CÙNG KHỐI FDI



Ngày 19/6/2026, Vòng đối thoại địa phương Diễn đàn Kinh tế tư nhân Việt Nam 2026 (VPSF 2026) – Phiên đối thoại tỉnh Bắc Ninh đã được tổ chức.



Bắc Ninh kiên định chuyển từ tư duy quản lý sang phục vụ, từ giải quyết thủ tục sang giải quyết vấn đề cho doanh nghiệp, từ hành chính công sang chính quyền kiến tạo phát triển.

HƠN 3.500 DỰ ÁN FDI VỚI GẦN 50 TỶ USD, BẮC NINH TIẾP TỤC NÂNG SỨC HẤP DẪN ĐẦU TƯ



Vốn đầu tư thu hút
tháng 5/2026

1 tỷ USD
Vốn quy đổi



Vốn đầu tư thu hút
Lũy kế 5 tháng đầu 2026

7,18 tỷ USD



Dự án FDI cấp mới
Lũy kế 5 tháng đầu 2026

142
Dự án

KHÁNH THÀNH NHÀ MÁY SẢN XUẤT PHỤ TÙNG Ô TÔ VÀ LINH KIỆN GIA DỤNG AUTOMECH



Nhà máy có tổng mức đầu tư khoảng **250 tỷ đồng**, tập trung sản xuất các linh kiện, cụm linh kiện thân vỏ ô tô, xe máy điện; các chi tiết, cụm chi tiết kim loại phục vụ ngành điện gia dụng và công nghiệp hỗ trợ.

PHÊ DUYỆT ĐỀ ÁN ĐẦU TƯ NÂNG CẤP HỆ THỐNG ĐIỀU, THỦY LỢI

TIN TỨC VINH LONG



KHOẢNG CÔNG NHÀ MÁY CHẾ BIẾN DỪA GẦN 630 TỶ ĐỒNG

Dự án được triển khai với tổng mức đầu tư gần **630 tỷ đồng** trên **diện tích gần 60.000 m²** và dự kiến sẽ chính thức đi vào **vận hành từ quý I/2027**.



AMACCAO ĐỒNG LOẠT ĐỘNG THỔ HAI DỰ ÁN ĐIỆN RÁC TẠI HÀ NỘI VÀ VINH LONG

Dự án Nhà máy đốt chất thải rắn phát điện Bến Tre tại phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long có diện tích **4,2 ha**, quy mô xử lý **650 tấn rác thải sinh hoạt/ngày đêm**, công suất phát điện **13 MW** với tổng vốn đầu tư là **1.919 tỷ đồng**.

VĨNH LONG BAN HÀNH KẾ HOẠCH HỖ TRỢ ĐÀO TẠO NGHỀ TRÌNH ĐỘ SƠ CẤP, ĐÀO TẠO DƯỚI 03 THÁNG CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG

Giai đoạn 2026 - 2030, tỉnh phấn đấu hỗ trợ đào tạo nghề trình độ sơ cấp, đào tạo dưới 03 tháng cho **50.000 lao động**, trong đó chỉ tiêu hỗ trợ đào tạo **hàng năm là 10.000 lao động**.

5 ĐỘNG LỰC THÚC ĐẨY TĂNG TRƯỞNG CÔNG NGHIỆP, THƯƠNG MẠI

-  Các ngành công nghiệp chủ lực
-  Các dự án đầu tư mở rộng sản xuất, các dự án mới sắp đi vào hoạt động
-  Lĩnh vực năng lượng
-  Hạ tầng công nghiệp ngày càng hoàn thiện
-  Chuyển đổi số trong thương mại

VĨNH LONG MỞ RỘNG HỆ THỐNG KHU CÔNG NGHIỆP ĐỂ ĐÓN DỰ ÁN CHẤT LƯỢNG CAO

 Doanh thu các khu kinh tế, khu công nghiệp **> 14.000 tỷ đồng** tháng 5/2026

VĨNH LONG TỔ CHỨC TỌA ĐÀM, XÚC TIẾN ĐẦU TƯ VỚI DOANH NGHIỆP TỈNH NIIGATA, NHẬT BẢN

Chiều 22/6), Chủ tịch UBND tỉnh Vĩnh Long chủ trì tọa đàm xúc tiến đầu tư với các doanh nghiệp tỉnh Niigata. Tọa đàm thu hút sự tham gia của **hơn 20 doanh nghiệp đang hoạt động** trong các lĩnh vực công nghiệp chế biến, nông nghiệp công nghệ cao, logistics và thương mại.



TĂNG TỐC KẾT NỐI HẠ TẦNG, THU HÚT ĐẦU TƯ

Với mục tiêu trở thành trung tâm phát triển công nghiệp, logistics, dịch vụ và kinh tế biển của khu vực ĐBSCL, Vĩnh Long đang tập trung nguồn lực đầu tư hạ tầng giao thông theo hướng đồng bộ, hiện đại.

Trong đó, ưu tiên hàng đầu là phát triển các tuyến giao thông kết nối đến khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu kinh tế, tạo nền tảng thu hút đầu tư, mở rộng không gian phát triển và nâng cao năng lực cạnh tranh của địa phương.